



EN PÉRIGORD

☎ 05.53.07.56.28

FAX: 05.53.03.74.34

Email: milhac-oie@orange.fr

Site: <http://milhacoie.free.fr/>

Merci de me renvoyer un exemplaire complété et signé et de téléphoner 48 heures avant votre arrivée.

Contrat de location d'un mobil-home à la ferme

Entre les soussignés il a été convenu et arrêté ce qui suit :

M. Jean-Louis CHARTROULE Le Château Roy 24330 Milhac d'Auberoche loue à

Nom et adresse _____

tel fixe _____

Adresse mail _____

tel portable _____

un mobil-home à la ferme comportant les équipements suivants:

Séjour, coin cuisine, gaz 4 feux, réfrigérateur, télévision, vaisselle, table et fer à repasser, 2 chambres, couvertures, salle d'eau et WC séparés, salon de jardin sous tonnelle, lave linge et barbecue à disposition.

Le locataire est informé de l'interdiction de fumer à l'intérieur des locaux. (autorisé en plein air)

Cette location est consentie pour la période du _____ 17^H au _____ 9^H. pour un prix de _____ charges comprises.

Le locataire téléphonera 48 h à l'avance pour préciser l'horaire prévisible de son arrivée.

Le locataire reconnaît que cette location est conclue pour une occupation des lieux par _____ personnes, sans animal, et que tout dégât donnera lieu à indemnisation. Il est informé que **le dépôt d'un chèque de caution de 150 € lui sera demandé à l'arrivée**, ce chèque lui étant restitué au départ, après vérification de l'absence de dégâts.

Le contrat sera réputé conclu à la réception d'un acompte à l'ordre de Jean-Louis Chartroule correspondant au minimum à :

100 € pour les locations inférieures à 300 €

30% du loyer total pour les locations supérieures à 330 €

Acompte reçu le _____ par _____ montant: _____

Le locataire a vérifié auprès de sa compagnie être assuré pour le risque villégiature.

Le locataire s'engage à verser entre les mains du propriétaire le solde de la location, ainsi que la taxe de séjour de 0.22 € par jour et par personne de plus de 18 ans, après vérification de l'inventaire des objets mis à sa disposition, soit **au plus tard le lendemain de l'entrée en jouissance.**

A MILHAC LE _____

Le propriétaire :

A _____ LE _____

Signature du locataire précédée de la mention "Lu et approuvé" :