



MILHAC-OIE
EN PÉRIGORD

☎ 05.53.07.56.28

FAX: 05.53.03.74.34

Email: milhac-oie@orange.fr

Site: www.milhac-oie.fr

Merci me renvoyer 1 exemplaire complété et signé et de téléphoner 48 heures avant votre arrivée.

Contrat de location d'un meublé de vacances Rez de jardin

Entre les soussignés il a été convenu et arrêté ce qui suit :

Madame Liliane CHARTROULE Le Château Roy 24330 Milhac d'Auberoche loue à :

Nom et adresse _____

Tel fixe _____

E.mail _____

Tel portable _____

un meublé à la ferme comportant les équipements suivants: Séjour, coin cuisine et chambre; réfrigérateur, gaz 4 feux, four, four à micro-ondes, cafetière électrique, lave-linge, télévision, table et fer à repasser, vaisselle, couvertures, et salon de jardin. Barbecue à disposition.

Le locataire souhaite disposer d'un lit de bébé OUI NON

Il est informé de l'interdiction de fumer à l'intérieur des locaux. (autorisé en plein air)

Cette location est consentie pour la période du _____ 17^H au _____ 9^H pour un prix de _____ charges comprises.

Le locataire téléphonera 48 h à l'avance pour préciser l'horaire prévisible de son arrivée.

Le locataire reconnaît que cette location est conclue pour une occupation des lieux par _____ personnes, sans animal, et que tout dégât donnera lieu à indemnisation. Il est informé que le dépôt d'un **chèque de caution de 150 €** lui sera demandé à l'arrivée, ce chèque lui sera restitué au départ, après vérification de l'absence de dégâts.

Le contrat sera réputé conclu à la réception d'un acompte à l'ordre de **Liliane Chartroule** correspondant au minimum à:

100 Euros pour les locations inférieures à 300 Euros.

30% du loyer total pour les locations supérieures à 300 Euros.

Acompte reçu le _____ par _____ montant: _____

Le locataire a vérifié auprès de sa compagnie être assuré pour le risque villégiature.

Le locataire s'engage à verser entre les mains du propriétaire le solde de la location, ainsi que la taxe de séjour de 0.99 € par jour et par personne de plus de 18 ans, après vérification de l'inventaire des objets mis à sa disposition, **soit au plus tard le lendemain de l'entrée en jouissance.**

A MILHAC LE _____

Le propriétaire:

A _____ LE _____

Signature du locataire précédée de la mention "lu et approuvé":